



Филиал ПАО «Россети Московский регион» -  
Северные электрические сети

## ПРИКАЗ

от 03.04.2026

№ 1243

### Об утверждении проектно-сметной документации

На основании экспертного заключения технической службы филиала ПАО «Россети Московский регион» - Северные электрические сети ПРИКАЗЫВАЮ:

В соответствии с приказом от 18.11.2025 № 1105 «Об утверждении Положения о комиссии по проверке превышения инвестиционной стоимости строительства объектов ТП в новой редакции» утвердить проектно-сметную документацию по титулу: I-346386, Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4 кВ (сооруж. по дог. №С8-25-302-216259(265419) от 13.05.2025), ПС №71 "Поварово", ВРЩ-0,4 кВ, в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, разработанную генеральным подрядчиком ООО "Энергосистемы" по договору № С312372-346386 от 04.08.2025, со следующими технико-экономическими показателями:

#### ВЛИ-0,4кВ

ВЛИ-0,4 кВ Протяженность трассы, км	0,154
Марка провода - СИП-2 3х95+1х95, км	0,178

#### ВРЩ-0,4кВ

ВА 57-35 100А, шт	1
-------------------	---

<b>Общая сметная стоимость в ценах августа 2025 года</b>	<b>645,68</b>	<b>тыс.руб</b>
--	---------------	----------------

В т.ч

СМР	466,33	тыс.руб
-----	--------	---------

Оборудование	30,97	тыс.руб
--------------	-------	---------

Прочие затраты	148,38	тыс.руб
----------------	--------	---------

В т.ч.

Проектные работы	87,74	тыс.руб
------------------	-------	---------

#### 1ПК

#### ВЛИ-0,4кВ

ВЛИ-0,4 кВ Протяженность трассы, км	0,154
-------------------------------------	-------

Марка провода - СИП-2 3х95+1х95, км	0,178
-------------------------------------	-------

#### ВРЩ-0,4кВ

ВА 57-35 100А, шт	1
-------------------	---

Общая сметная стоимость в ценах августа 2025 года	561,39	тыс. руб
В т.ч.		
СМР	424,85	тыс. руб
Оборудование	13,29	тыс. руб
Прочие затраты	123,25	тыс. руб
В т.ч.		
Проектные работы	87,74	тыс. руб

**2ПК**

Общая сметная стоимость в ценах августа 2025 года	84,29	тыс. руб
В т.ч.		
СМР	41,48	тыс. руб
Оборудование	17,68	тыс. руб
Прочие затраты	25,13	тыс. руб
В т.ч.		
Проектные работы		тыс. руб

Заместитель директора по капитальному  
строительству — начальник управления



Д.С. Жук

Рассылается: дело, сл. РС, УКС, ПТС, ИПиЭТП

М.В. Иванова  
8(915) 365-56-45



**Пояснительная записка**

Смета на строительство (локальные сметные расчеты)

**Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4 кВ (сооруж. по дог. №С8-25-302-216259(265419) от 13.05.2025), ПС №71 "Поварово", ВРЩ-0,4 кВ, в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н**

выполнена в соответствии с Приказом №421/пр от 04.08.2020г. «Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации».

Адрес объекта строительства: \_\_\_\_\_ МО, Солнечногорский р-н, д. Радумля

В основу определения сметной стоимости на строительные и монтажные работы приняты объемы работ на основании чертежей, объемов работ и спецификаций на стадии проектной документации.

Основными нормативными документами при составлении смет являлись:

- Федеральная сметно-нормативная база ценообразования в строительстве ФСНБ-2022;
- Федеральные сметные цены на материалы, изделия, конструкции и оборудование ФСБЦ-2022;
- цены прайс-листов, данных заводов изготовителей, обоснованных данных заказчика на материальные ресурсы и оборудование, применяемых по проекту;

К=1,05 - транспортные расходы на материалы с учетом заготовительно-складских расходов (Приказ Минстроя РФ №421/пр от 04.08.2021 п.91, п.92);

К=1,042 - транспортные расходы на оборудование с учетом заготовительно-складских расходов (Приказ Минстроя РФ №421/пр от 04.08.2021 п.91, п.92);

В локальных сметах накладные расходы и сметная прибыль учтены по видам строительства в процентах от фонда оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов (приказы Минстроя РФ №812/пр и №774/пр).

Стоимость строительства определена ресурсно-индексным методом в ценах на 01.01.2022г. с пересчетом в текущий уровень цен согласно индексу изменения сметной стоимости строительства к ФСНБ-2022. Московской области, рекомендуемому Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстроем России) на 2025.08

Средства по главам 8-12 определяются на основании действующих нормативов и положений.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяются согласно 421/пр от 04.08.2020г. п.179.

Общая стоимость по сводному сметному расчету в текущих ценах на \_\_\_\_\_ 2025.08 \_\_\_\_\_ года определилась:

всего	787,72 тыс. руб.
в том числе НДС 20%	142,04 тыс. руб.
СМР	568,92 тыс. руб.
оборудование	37,78 тыс. руб.
прочие	181,02 тыс. руб.

Составил:

И.О. Генерального директора ООО "Энергосистемы"



Чернявская Н.Ю.

						5269-346386-246-11/25			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп	Дата	Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4 кВ (сооруж. по дог. №С8-25-302-216259(265419) от 13.05.2025), ПС №71 "Поварово", ВРЩ-0,4 кВ, в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н	Стадия	Лист	Листов
Разработал							П	1	1
Проверил							ООО "Энергосистемы"		
Нач.отдела									
Н.контролер									
ГИП									

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству - начальник управления  
филиала ПАО «Россети Московский регион» Северные электрические сети

Д.С. Жук

" " 20 г.

М.п.

### Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4 кВ (сооруж. по дог. №С8-25-302-216259(265419) от 13.05.2025), ПС №71 "Поварово", ВРЩ-0,4 кВ, в  
т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н

(наименование стройки, объекта)

С312372-346386

Составлен в ценах по состоянию на

2025.08

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Глава 1. Подготовка территории строительства</b>							
1	01-01-01	Вынос трассы в натуру	-	-	-	2,50	2,50
Итого: по главе 1			-	-	-	2,50	2,50
<b>Глава 2. Основные объекты строительства</b>							
2	02-01-01	СМР ВЛИ-0,4 кВ	326,92	17,49	17,17	-	361,58
3	02-01-02	СМР ВРЩ-0,4 кВ	62,37	45,97	12,90	-	121,24
Итого: по главе 2			389,29	63,46	30,07	-	482,82
Итого: по главам 1-2			389,29	63,46	30,07	2,50	485,32
<b>Глава 9. Прочие работы и затраты</b>							
4	09-01-01	ПНР ВЛИ-0,4 кВ	-	-	-	13,88	13,88
5	09-01-02	ПНР ВРЩ-0,4кВ	-	-	-	5,83	5,83
Итого: по главе 9			-	-	-	19,71	19,71
Итого: по главам 1-9			389,29	63,46	30,07	22,21	505,03
<b>Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия</b>							
6	Приказ ПАО "Россети Московский регион" от 01.07.2025 №612	Содержание службы заказчика- застройщика строительства 3,93% (итого гл.1-9, 12)	-	-	-	23,30	23,30
7	Постановление Правительства РФ от 21.06.2010г. №468	Строительный контроль-2,14% от итога гл.1-9	-	-	-	10,81	10,81
Итого: по главе 10			-	-	-	34,11	34,11
Итого: по главам 1-10			389,29	63,46	30,07	56,32	539,14
<b>Глава 12. Проектные и изыскательские работы</b>							
8	Смета №1	Проектные работы	-	-	-	28,43	28,43
9	Смета №2	Топосъемка	-	-	-	59,31	59,31
Итого: по главе 12			-	-	-	87,74	87,74
Итого: по главам 1-12			389,29	63,46	30,07	144,06	626,88
<b>Непредвиденные затраты</b>							
10	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 3%	11,68	1,90	0,90	4,32	18,80
Итого: Непредвиденные затраты			11,68	1,90	0,90	4,32	18,80
Итого с непредвиденными			400,97	65,36	30,97	148,38	645,68
<b>НДС</b>							
11	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.180	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость 22%	88,21	14,38	6,81	32,64	142,04
Итого НДС			88,21	14,38	6,81	32,64	142,04
ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС			489,18	79,74	37,78	181,02	787,72

И.О. Генерального директора ООО "Энергосистемы"

М.п.

Чернявская Н.Ю.

СОГЛАСОВАНО  
Главный специалист СДО  
Иванова М.В.



## Пояснительная записка

Смета на строительство (локальные сметные расчеты)

**Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4 кВ (сооруж. по дог. №С8-25-302-216259(265419) от 13.05.2025), ПС №71 "Поварово", ВРЩ-0,4 кВ, в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н**

выполнена в соответствии с Приказом №421/пр от 04.08.2020г. «Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации».

Адрес объекта строительства: МО, Солнечногорский р-н, д. Радумля

В основу определения сметной стоимости на строительные и монтажные работы приняты объемы работ на основании чертежей, объемов работ и спецификаций на стадии проектной документации.

Основными нормативными документами при составлении смет являлись:

- Федеральная сметно-нормативная база ценообразования в строительстве ФСНБ-2022;
- Федеральные сметные цены на материалы, изделия, конструкции и оборудование ФСБЦ-2022;
- цены прайс-листов, данных заводов изготовителей, обоснованных данных заказчика на материальные ресурсы и оборудование, применяемых по проекту;

K=1,05 - транспортные расходы на материалы с учетом заготовительно-складских расходов (Приказ Минстроя РФ №421/пр от 04.08.2021 п.91, п.92);

K=1,042 - транспортные расходы на оборудование с учетом заготовительно-складских расходов (Приказ Минстроя РФ №421/пр от 04.08.2021 п.91, п.92);

В локальных сметах накладные расходы и сметная прибыль учтены по видам строительства в процентах от фонда оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов (приказы Минстроя РФ №812/пр и №774/пр).

Стоимость строительства определена ресурсно-индексным методом в ценах на 01.01.2022г. с пересчетом в текущий уровень цен согласно индексу изменения сметной стоимости строительства к ФСНБ-2022. Московской области, рекомендуемому Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстроем России) на 2025.08

Средства по главам 8-12 определяются на основании действующих нормативов и положений.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяются согласно 421/пр от 04.08.2020г. п.179.

Общая стоимость по сводному сметному расчету в текущих ценах на 2025.08 года определилась:

всего	684,90 тыс. руб.
в том числе НДС 20%	123,51 тыс. руб.
СМР	518,32 тыс. руб.
оборудование	16,21 тыс. руб.
прочие	150,37 тыс. руб.

Составил:

И.О. Генерального директора ООО "Энергосистемы"

 Чернявская Н.Ю.

5269-346386-246-11/25

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал						П	1	1
Проверил						ООО "Энергосистемы"		
Нач.отдела								
Н.контролер								
ГИП								

Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4 кВ  
(сооруж. по дог. №С8-25-302-216259(265419)  
от 13.05.2025), ПС №71 "Поварово", ВРЩ-0,4  
кВ, в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству - начальник управления  
филиала ПАО «Россети Московский регион» Северные электрические сети

Д.С. Жук  
" " 20 г.  
М.П.

### Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4 кВ (сооруж. по дог. №С8-25-302-216259(265419) от 13.05.2025), ПС №71 "Поварово", ВРЩ-0,4 кВ, в  
т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н

(наименование стройки, объекта)

С312372-346386

Составлен в ценах по состоянию на			2025.08				1ПК
№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
1	01-01-01	Вынос трассы в натуру	-	-	-	2,50	2,50
Итого: по главе 1			-	-	-	2,50	2,50
Глава 2. Основные объекты строительства							
2	02-01-01	СМР ВЛИ-0,4 кВ	312,98	10,81	-	-	323,79
3	02-01-02	СМР ВРЩ-0,4 кВ	50,30	38,38	12,90	-	101,58
Итого: по главе 2			363,28	49,19	12,90	-	425,37
Итого: по главам 1-2			363,28	49,19	12,90	2,50	427,87
Глава 9. Прочие работы и затраты							
4	09-01-01	ПНР ВЛИ-0,4 кВ	-	-	-	-	-
5	09-01-02	ПНР ВРЩ-0,4кВ	-	-	-	-	-
Итого: по главе 9			-	-	-	-	-
Итого: по главам 1-9			363,28	49,19	12,90	2,50	427,87
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
6	Приказ ПАО "Россети Московский регион" от 01.07.2025 №612	Содержание службы заказчика- застройщика строительства 3,93% (итого гл.1-9, 12)	-	-	-	20,26	20,26
7	Постановление Правительства РФ от 21.06.2010г. №468	Строительный контроль-2,14% от итога гл.1-9	-	-	-	9,16	9,16
Итого: по главе 10			-	-	-	29,42	29,42
Итого: по главам 1-10			363,28	49,19	12,90	31,92	457,29
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
8	Смета №1	Проектные работы	-	-	-	28,43	28,43
9	Смета №2	Топосъемка	-	-	-	59,31	59,31
Итого: по главе 12			-	-	-	87,74	87,74
Итого: по главам 1-12			363,28	49,19	12,90	119,66	545,03
Непредвиденные затраты							
10	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 3%	10,90	1,48	0,39	3,59	16,36
		Итого: Непредвиденные затраты	10,90	1,48	0,39	3,59	16,36
		Итого с непредвиденными	374,18	50,67	13,29	123,25	561,39
НДС							
11	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.180	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость 22%	82,32	11,15	2,92	27,12	123,51
		Итого НДС	82,32	11,15	2,92	27,12	123,51
		ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС	456,50	61,82	16,21	150,37	684,90

И.О. Генерального директора ООО "Энергосистемы"

М.П.

Чернявская Н.Ю.



СОГЛАСОВАНО  
Главный специалист СДО  
/Иванова М.В.

## Пояснительная записка

Смета на строительство (локальные сметные расчеты)

**Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4 кВ (сооруж. по дог. №С8-25-302-216259(265419) от 13.05.2025), ПС №71 "Поварово", ВРЩ-0,4 кВ, в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н**

выполнена в соответствии с Приказом №421/пр от 04.08.2020г. «Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации».

Адрес объекта строительства: МО, Солнечногорский р-н, д. Радумля

В основу определения сметной стоимости на строительные и монтажные работы приняты объемы работ на основании чертежей, объемов работ и спецификаций на стадии проектной документации.

Основными нормативными документами при составлении смет являлись:

- Федеральная сметно-нормативная база ценообразования в строительстве ФСНБ-2022;
- Федеральные сметные цены на материалы, изделия, конструкции и оборудование ФСБЦ-2022;
- цены прайс-листов, данных заводов изготовителей, обоснованных данных заказчика на материальные ресурсы и оборудование, применяемых по проекту;

K=1,05 - транспортные расходы на материалы с учетом заготовительно-складских расходов (Приказ Минстроя РФ №421/пр от 04.08.2021 п.91, п.92);

K=1,042 - транспортные расходы на оборудование с учетом заготовительно-складских расходов (Приказ Минстроя РФ №421/пр от 04.08.2021 п.91, п.92);

В локальных сметах накладные расходы и сметная прибыль учтены по видам строительства в процентах от фонда оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов (приказы Минстроя РФ №812/пр и №774/пр).

Стоимость строительства определена ресурсно-индексным методом в ценах на 01.01.2022г. с пересчетом в текущий уровень цен согласно индексу изменения сметной стоимости строительства к ФСНБ-2022. Московской области, рекомендуемому Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстроем России) на 2025.08

Средства по главам 8-12 определяются на основании действующих нормативов и положений.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяются согласно 421/пр от 04.08.2020г. п.179.

Общая стоимость по сводному сметному расчету в текущих ценах на 2025.08 года определилась:

всего	102,82 тыс. руб.
в том числе НДС 20%	18,53 тыс. руб.
СМР	50,60 тыс. руб.
оборудование	21,57 тыс. руб.
прочие	30,65 тыс. руб.

Составил:

И.О. Генерального директора ООО "Энергосистемы"



Чернявская Н.Ю.

5269-346386-246-11/25

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп	Дата	Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4 кВ (сооруж. по дог. №С8-25-302-216259(265419) от 13.05.2025), ПС №71 "Поварово", ВРЩ-0,4 кВ, в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н		
Разработал						Стадия	Лист	Листов
Проверил						П	1	1
Нач.отдела						ООО "Энергосистемы"		
Н.контролер								
ГИП								



"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству - начальник управления  
филиала ПАО «Россети Московский регион» Северные электрические сети

Д.С. Жук

" " 20\_\_ г.

М.П.

### Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4 кВ (сооруж. по дог. №С8-25-302-216259(265419) от 13.05.2025), ПС №71 "Поварово", ВРЩ-0,4 кВ, в  
т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н

(наименование стройки, объекта)

С312372-346386

Составлен в ценах по состоянию на

2025.08

2ПК

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Глава 1. Подготовка территории строительства</b>							
1	01-01-01	Вынос трассы в натуру	-	-	-	-	-
Итого: по главе 1			-	-	-	-	-
<b>Глава 2. Основные объекты строительства</b>							
2	02-01-01	СМР ВЛИ-0,4 кВ	13,94	6,68	17,17	-	37,79
3	02-01-02	СМР ВРЩ-0,4 кВ	12,07	7,59	-	-	19,66
Итого: по главе 2			26,01	14,27	17,17	-	57,45
Итого: по главам 1-2			26,01	14,27	17,17	-	57,45
<b>Глава 9. Прочие работы и затраты</b>							
4	09-01-01	ПНР ВЛИ-0,4 кВ	-	-	-	13,88	13,88
5	09-01-02	ПНР ВРЩ-0,4кВ	-	-	-	5,83	5,83
Итого: по главе 9			-	-	-	19,71	19,71
Итого: по главам 1-9			26,01	14,27	17,17	19,71	77,16
<b>Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия</b>							
6	Приказ ПАО "Россети Московский регион" от 01.07.2025 №612	Содержание службы заказчика- застройщика строительства 3,93% (итого гл.1-9, 12)	-	-	-	3,04	3,04
7	Постановление Правительства РФ от 21.06.2010г. №468	Строительный контроль-2,14% от итога гл.1-9	-	-	-	1,65	1,65
Итого: по главе 10			-	-	-	4,69	4,69
Итого: по главам 1-10			26,01	14,27	17,17	24,40	81,85
<b>Глава 12. Проектные и изыскательские работы</b>							
8	Смета №1	Проектные работы	-	-	-	-	-
9	Смета №2	Топосъемка	-	-	-	-	-
Итого: по главе 12			-	-	-	-	-
Итого: по главам 1-12			26,01	14,27	17,17	24,40	81,85
<b>Непредвиденные затраты</b>							
10	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 3%	0,78	0,42	0,51	0,73	2,44
		Итого: Непредвиденные затраты	0,78	0,42	0,51	0,73	2,44
		Итого с непредвиденными	26,79	14,69	17,68	25,13	84,29
<b>НДС</b>							
11	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.180	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость 22%	5,89	3,23	3,89	5,52	18,53
		Итого НДС	5,89	3,23	3,89	5,52	18,53
		ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС	32,68	17,92	21,57	30,65	102,82

И.О. Генерального директора ООО "Энергосистемы"

М.П.

Чернявская Н.Ю.

СОГЛАСОВАНО  
Главный специалист СДО  
Иванова М.В.